



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лего 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg) , [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

**РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА**

- Проект на решение
- Решение за публикуване
- осъществен предварителен контрол

**ИН на регистрационната форма от ССИ**  
20170306-04178-0026(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: 1 От дата: 10/03/2017 дд/мм/гггг

**ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ**

**Деловодна информация**  
Партида на възложителя: 4178  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: 285 от дата 10/03/2017  
Коментар на възложителя:

**РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

- Публичен
- Секторен

**I.1) Наименование и адрес**

Официално наименование: \_\_\_\_\_ Национален регистрационен номер: 201847598  
Индуриален и логистичен парк - Бургас АД

Пощенски адрес:  
ул. Хаджи Димитър 14, ет.2

Град: Бургас	код NUTS: BG341	Пощенски код: 8000	Държава: BG
-----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Станимира Вълчанова	Телефон: 056 820358
---	------------------------

Електронна поща: <a href="mailto:contact@industrialpark-burgas.bg">contact@industrialpark-burgas.bg</a>	Факс: 056 820358
--	---------------------

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL): <http://www.industrialpark-burgas.bg/>  
Адрес на профила на купувача (URL): <http://www.industrialpark-burgas.bg/%D0%BE%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BB%D1%8F%D0%BD%D0%B5-%D0%BD%D0%B0-%D0%B8%D0%B7%D0%BF%D1%8A%D0%BB%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB/>

**I.2) Вид на възложителя**

- (попълва се от публичен възложител)
- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
  - Публичноправна организация
  - Национална агенция/служба
  - Европейска институция/агенция или международна организация
  - Регионален или местен орган
  - Друг тип: \_\_\_\_\_
  - Регионална или местна агенция/служба

**I.3) Основна дейност**

- (попълва се от публичен възложител)
- Обществени услуги
  - Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
  - Отбрана
  - Социална закрила

<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input checked="" type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

## РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не

### II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

## РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p><b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b></p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p><b>IV.1) Наименование</b></p> <p>Строителство на улици от о.т.504-о.т.574-о.т.551; от о.т.506-о.т.575 и от о.т.574-о.т.575, обслужващи имоти, попадащи в обхвата на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, находящи се в ПЗ „Север“ на гр. Бургас и обособяване на паркоместа в обхвата на съществуващо локално платно о.т.504-о.т.506-о.т.508 в ПЗ „Север“ на гр. Бургас.</p>												
<p><b>IV.2) Обект на поръчката</b></p> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги												
<p><b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b></p> <p>Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Целият обект обхваща строителството на три основни улици и изграждане на обособени паркоместа в обхвата на съществуващо локално платно, както следва: Улица от о.т. 504 – о.т. 574 – о .т. 551 ( Две ленти за движение по 3,90м , от лявата страна са предвидени паркоместа с широчина 2,2м и тротоар -2,5м. от дясната страна, на места са обособени паркоместа с широчина 6м, предвидени са също така и площи за озеленяване, както и тротоар, който е с различна широчина от 1м до 3,30м ); Улица от о.т. 506 – о.т.575 (Две ленти за движение по 3,75м , от лявата страна са предвидени площи за озеленяване, както и тротоар който е с различна широчина от 1,5м до 3,30м. От дясната страна на места са обособени паркоместа с широчина 6м., предвидени са също така и площи за озеленяване, както и тротоар който е с различна широчина от 1м до 3,20 м.) и Улица от о.т. 574 – о.т.575 (Две ленти за движение по 3,50 м., от лявата страна на места са обособени паркоместа с широчина 6м., предвидени са също така и площи за озеленяване, както и тротоар, който е с различна широчина от 1м. до 1,50м. От дясната страна са предвидени площи за озеленяване, както и тротоар, който е с широчина от 1,5 м. ). Паркоместа в обхвата на съществуващо локално платно, които да са с широчина 6 м. и са ограничени от бетонови бордюри.</p>												
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <table> <tr> <td>техническата спецификация</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>критериите за подбор</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>показателите за оценка на офертите</td> <td>1 _____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> </table>	техническата спецификация	_____	(брой)	критериите за подбор	_____	(брой)	показателите за оценка на офертите	1 _____	(брой)	изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)
техническата спецификация	_____	(брой)										
критериите за подбор	_____	(брой)										
показателите за оценка на офертите	1 _____	(брой)										
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)										
<p><b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b></p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Идентификация на проекта:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>												

<b>IV.6) Разделяне на обособени позиции</b>			
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Настоящата обществена поръчка е с предмет строителство на пътища, попадащи в обхвата на „Индуриален и логистичен парк – Бургас“ АД, находящи се в ПЗ „Север“ на гр. Бургас. Предметът на поръчката е неделим и не е възможно разделянето му на обособени позиции, поради следните аргументи: дейностите, включени в обхвата на поръчката са технологично обвързани, в съответствие с Техническата спецификация на обществената поръчка. Всяко конкретно възлагане в рамките на поръчката включва дейности по строителство, които следва да бъдат съобразени с конкретната ситуация и местоположение, околното пространство и конкретните нужди на средата. Основен очакван резултат от възлагането и изпълнението на обществената поръчка е изграждането на пътна мрежа на територията на Промислена зона „Север“ на Бургас, в кварталите с цел осъществяване дейността на дружеството. Своевременното и паралелно изграждане на пътната мрежа е от изключително значение за ефективното и ефикасно изпълнение на инвестиционните намерения на инвеститорите, придобили терени в Индуриалната зона. Възлагането на поръчката на един изпълнител ще гарантира единна технология на изграждане на пътната мрежа. Строителството на пътищата в Индуриалния парк е ключов елемент в развитието му, който е необходим за изпълнение на задълженията на инвеститорите за осъществяване на инвестиционните им намерения, което пък от друга страна благоприятства и за стимулиране на развитието на икономиката в гр. Бургас.			
<b>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:	1674949.58	Валута:	BGN
<b>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:</b> Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
<b>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</b>			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

## РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

<b>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)</b> (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Прогнозната стойност на поръчката е в размер на 1 674 949, 58 лв. без вкл. ДДС, поради което процедурата попада в праговете на чл.20, ал.2 от ЗОП и стойността на обществената поръчка позволява същата да бъде възложена чрез процедура публично състезание по чл. 18, ал.1, т.12 от ЗОП. Въпреки това е съобразено, че в рамките на финансовата 2017 год. "Индуриален и логистичен парк – Бургас" АД ще проведе и други процедури за строителство на пътища, чиято обща стойност попада в праговете на чл.20, ал.2, т.1 от ЗОП.
<b>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</b>     
<b>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на</b>

**обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**  
открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (nnnnn-yyuu-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

обявлението за оповестяване откриването на процедура

поканата за участие

документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

Бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

srcadmin@src.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

На основание чл.197, ал.1, т. 4 от ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 179 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация.

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

10/03/2017 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Стамен Димитров Стамов

**VIII.2) Длъжност:**

Изпълнителен директор на "Индустиален и логистичен парк - Бургас" АД