

ПРОТОКОЛ № 4

от дейността на Комисията за разглеждане, оценяване и класиране на оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка, обявена с Решение № 105/04.11.2015 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, с предмет: **Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за обект: "ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК-БУРГАС - Етап II - Улична ВиК мрежа"** и обявена в Регистъра на обществените поръчки с уникален номер № 04178-2015-0001.

Днес, 11.03.2016г., в 10:00 ч. в сградата на Община Бургас, гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 26, Заседателна зала, Комисията, определена със Заповед № 1/22.01.2016г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, в състав:

Председател: **Златина Георгиева** – председател на Съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк - Бургас“ АД,

Членове:

- 1. инж. Мария Белински** – външен експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП
- 2. инж. Калоян Костов** – външен експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП
- 3. Станимира Вълчанова** – юрисконсулт на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД
- 4. Розалина Милева** – счетоводител на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД

се събра да разгледа, оцени и класира подадените оферти за избор на изпълнител на гореописаната обществена поръчка.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията, откри заседанието.

I. Комисията се събра да разгледа изисканите на основание чл.70, ал.1 от ЗОП, подробни писмени обосновки, съгласно констатациите в Протокол № 3, относно предложените от **„ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД**, ЕИК 102907182 и **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ – ПРОЕКТИРАНЕ“** срокове за изпълнение на поръчката, а именно: срок за изготвяне на технически проект и срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, които са с повече от 20 % (двадесет на сто) по – благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател.

На 07.03.2016 г. са изпратени писма на основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП, с които е определен срок от 3 (три) работни дни на **„ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД**, ЕИК 102907182 и **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ“**, за представяне на подробни писмени обосновки, относно начина на образуване на предложените срокове за изпълнение на поръчката, а именно срок за изготвяне на технически проект и срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, които са с повече от 20 % (двадесет на сто) по – благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател.

1. В дадения от Комисията срок от **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ“** е получена обосновка с вх. № 06-05-210116/10.03.2016г., относно начина на образуване на предложените срокове за изпълнение на поръчката, а именно: срок за изготвяне на технически проект и срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, посочени в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката”.

В представената обосновка, участникът е посочил, че офертата му за обществената поръчка се отличава съгласно чл.70, ал.2 от ЗОП с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложеното техническо решение и наличието на изключително благоприятни условия

за участника. Като основание за кратките срокове за проектиране и строителство, участникът е посочил факта, че двете дружества в обединението имат богат опит при проектиране и изпълнение на подобен род обекти. Във връзка с това, Комисията счита, че всички участници, допуснати до разглеждане на техническите предложения са отговорили на техническите изисквания на възложителя, поради което посочения опит не попада в хипотезите на чл. 70, ал.2 от ЗОП и не следва да се приеме като обективна причина за предложените кратки срокове.

В обосновката е посочено още, че е използвано оригинално техническо решение за изпълнение на строежа, което би довело до намаляване на експлоатационните разходи на възложителя, което отново не е основателна причина за изпълнение на предложените услуги в изключително кратки срокове.

В представената обосновка е подробно описано, че е извършено задълбочено предпроектно проучване при подготовката на офертата на участника, както и че последният е разработил частичен технически проект, който в действителност е представен в документацията за участие. Посочено е, че участникът е изпълнявал и проектирал ВиК строежи на за територии, в които се намират имотите на Индустриален и логистичен парк - Бургас, запознат е изключително детайлно с условията, при които ще се проектира и строи. Представен е и линеен план-график, съответстващ на предложения кратък срок за проектиране. Във връзка с изложеното комисията, установи, че за участникът е налице изключително благоприятно условие, както по отношение на срока за проектиране, така и по отношение на срока за изпълнение на СМР и че представените срокове за проектиране и за строителство са достатъчно обосновани, за да може да бъде допуснат до по-нататъшно участие в процедурата.

Ето защо, след подробното й разглеждане, комисията **приема** писмената обосновка на участника **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ – ПРОЕКТИРАНЕ“** като счита, че са налице обективни обстоятелства, свързани с наличието на изключително благоприятни условия за участника.

Предвид гореизложеното, Комисията приема, че посочените в обосновката на участника обстоятелства са обективни и на основание чл. 70, ал. 2, т.3 от ЗОП предлага участникът **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ** да бъде **ДОПУСНАТ** до по- нататъшно участие в процедурата.

2. В дадения от Комисията срок от **„ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД**, ЕИК 102907182 е получена обосновка с вх. № 07-04-210116/10.03.2016г., относно начина на образуване на предложените срокове за изпълнение на поръчката, а именно: срок за изготвяне на технически проект и срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, посочени в плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката”.

В представената обосновка, относно срока за изготвяне на технически проект, участникът е посочил, че е налице изключително благоприятно условие, тъй като ще бъде използван висококвалифициран експертен ресурс за изпълнение на дейностите по проектиране. Посочено е, че специалистите на участника са с дългогодишен професионален опит и са запознати с нормативната уредба. Във връзка с това, Комисията счита, че всички участници допуснати до отваряне на Плик № 2 „Предложение за изпълнение на поръчката” разполагат с екип от специалисти, съответстващи на изискванията на възложителя, поради което не може да се приеме, че експертите на участника **„ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД** са по-квалифицирани от тези на другите участници, което не може да се възприеме за изключително благоприятни условия за участника, още повече, че изискването за експертния персонал, касае изискването за допустимост. Същевременно с това, като изключително благоприятно условие се сочи наличието на собствена материално - техническа база, но последното не може да обоснове съкращаването на срока за проектиране.

Останалата част от обосновката е свързана с излагане на обстоятелства, които според участника попадат в хипотезата на чл. 70, ал.2, т.2 и т.3, а именно: доказан висок професионализъм и сериозни намерения за развитие и усъвършенстване в областта на проектирането и изграждането на големи инфраструктурни обекти; разработена, внедрена и поддържана Интегрирана система за управление, съответстваща на стандартите ISO 9001:2008, ISO 1400:2004 и OHSAS 18001:2007; изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни партньорства; изключително прецизно изчислени срокове за доставка на материали и услуги, разходни норми на механизацията и работниците, необходими за изпълнението на поръчката; ясно и точно описано техническо решение за изпълнение на обекта – етапи, продължителност, последователност, взаимнообвързаност на видовете работи, както и възможността от появата на рискове, които могат да доведат до забавяне на строителството и други обстоятелства, които комисията счита за неотнормирани и необосноваващи предложението кратък срок.

Ето защо, след подробното ѝ разглеждане, комисията **не приема** писмената обосновка на участника „ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 102907182 като счита, че не са налице обективни обстоятелства свързани с изключително благоприятни условия за участника и предложеното техническо решение.

Предвид изложеното, Комисията приема, че посочените в обосновката на участника обстоятелства не са обективни и предлага участникът „ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 102907182 да **НЕ** бъде **ДОПУСКАТ** до по - нататъшно участие в процедурата.

Предвид изложеното, на основание чл.70, ал.3 от Закона за обществените поръчки, Комисията,

РЕШИ:

Предлага за отстраняване участника „ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ АД, ЕИК 102907182.

II. След приключване на етапа на разглеждане на получените писмени обосновки, относно начина на образуване на предложените срокове за изпълнение на поръчката, а именно: срок за изготвяне на технически проект и срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, Комисията пристъпи към подробно разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници по реда на първоначално подаване на офертите и констатира следното:

1. Участникът „ДЖИ ПИ ГРУП“ ООД, ЕИК 131124561, е представил Техническо предложение по образец, в което е предложил срокове за изпълнение на поръчката и към което е приложил Обосновка и методология на проектантската задача, Работна програма за изпълнение на СМР и линеен график за изпълнение. След като се запозна подробно с представените документи, Комисията установи, че приложения линеен график не отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и документацията на Възложителя, тъй като започването на СМР по т. 9, т.10 и т.11 от линейния график на участника, изискват да има издадено Разрешение за строеж за Етап II, а такова към настоящия момент не е издадено.

Ето защо, Комисията счита, че участникът не отговаря на предварително обявените от Възложителя условия.

С оглед горните констатации, на основание чл. 69, ал.1, т.3 от ЗОП, Комисията **ПРЕДЛАГА ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ** участника „ДЖИ ПИ ГРУП“ ООД от процедурата.

2. Участникът ОБЕДИНЕНИЕ „ВАЯ 2015“, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Алеко Константинов“ № 8, тел: 054/816 100, факс: 054/ 830 252, ел.поща: office@amshumen.com, представлявано от инж. Димо Христов Димов, създадено от „АВТОМАГИСТРАЛИ ЧЕРНО МОРЕ“ АД, ЕИК 127001597, със седалище и адрес на

управление: гр. Шумен, ул. „Алеко Константинов“ № 8, тел: 054/816 100, факс: 054/ 830 252, ел.поща: office@amshumen.com, лидер на Обединение „Вая 2015“ и „АКВАМОД“ ООД, ЕИК 175338928, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Младост“ 3, бл.301, вх.1, ап.38, тел: 02/974 64 48, факс: 02/ 974 64 48, ел.поща: office@aquamod.eu, съдружник в Обединение „Вая 2015“, е представил Техническо предложение по образец, в което е предложил срокове за изпълнение на поръчката и към което е приложил Работна програма за изпълнение на предмета на поръчката и линеен график за изпълнение. След като се запозна подробно с представените документи, Комисията счита, че участникът отговаря на предварително обявените от Възложителя условия.

С оглед горните констатации, Комисията **ДОПУСКА** участника **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВАЯ 2015“** до по-нататъшно участие в процедурата.

3. Участникът ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ“, представлявано от Димитър Щерионов Костов, създадено от „ВОДОКАНАЛСТРОЙ“ ООД, ЕИК 102116887, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 59, тел: 056/548 108, факс: 056/ 800 234, ел.поща: office@vodokanalstroy.com, лидер на Обединение „Водоканал - проектиране“ и „ВиК ИНФРАСТРУКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ“ ООД, ЕИК 200507906, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Трайко Китанчев“ 42, ет.5, ап.10, тел: 0889 768 888, ел.поща: hydropuls@gmail.com, съдружник в Обединение „Водоканал - проектиране“, е представил Техническо предложение по образец, в което е предложил срокове за изпълнение на поръчката и към което е приложил линеен график за изпълнение, техническо предложение за проектиране, техническо предложение за изпълнение на СМР и Работна програма. След като се запозна подробно с представените документи, Комисията счита, че участникът отговаря на предварително обявените от Възложителя условия.

С оглед горните констатации, Комисията **ДОПУСКА** участника **ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ“** до по-нататъшно участие в процедурата.

III. На основание чл.69а, ал.2 ЗОП, тъй като критерият за оценка е „икономически най-изгодна оферта“, Комисията пристъпи към оценяване на офертите на допуснатите участници, съгласно критериите за оценка на документацията, както следва:

- 1. Срок за изработване на инвестиционен проект във фаза „технически проект“, който се изчислява по следната формула $CRP \text{ (точки)} = 10 \times (CRP_{min} / CRP_i)$, където:**
 - CRP_{min} е най-краткият предложен срок;
 - CRP_i е предложения срок от съответния участникМаксималният брой точки по този показател е 10.
- 2. Срок за изпълнение на СМР, който се изчислява по следната формула $CCMR \text{ (точки)} = 30 \times (CCMR_{min} / CCMR_i)$, където:**
 - $CCMR_{min}$ е най-краткият предложен срок;
 - $CCMR_i$ е предложения срок от съответния участник.Максималният брой точки по този показател е 30.
- 3. Работна програма за изпълнение на предмета на поръчката,** като скалата за оценка на този показател е тристепенна- 10, 20 или 30 точки, в съответствие с качеството на представяне на офертата, съгласно изискванията на Възложителя. Офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, се подлагат на сравнителен анализ и се оценяват чрез експертна

оценка по критерии, подробно описани в таблица в документацията за участие, където има дадени пояснения за условията.

Участник	СРП	ССМР	Работна програма за изпълнение предмета на поръчката
ОБЕДИНЕНИЕ „ВАЯ 2015“	3,33 т.	18 т.	20 т.
ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ ПРОЕКТИРАНЕ“	10 т.	30 т.	20 т.

Извършеното оценяване на допуснатите участници се съдържа в Таблица с оценка за всеки участник поотделно, подписани от всеки от членовете на комисията, с посочени подробни мотиви, неразделна част от настоящия протокол.

Предвид изложеното и на основание чл.69а от ЗОП, Комисията

РЕШИ:

Допуска до разглеждане ценовата оферта на ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВАЯ 2015“

и

ДЗЗД ОБЕДИНЕНИЕ „ВОДОКАНАЛ - ПРОЕКТИРАНЕ“.

Комисията насрочи следващото заседание на 22.03.2016г. /вторник/ от 10.00 часа в сградата на Община Бургас, ул. „Александровска“ № 26, етаж 1, Заседателна зала, на което ще бъдат отворени и оповестени ценовите предложения на допуснатите участници, за което ще направи публично обявление на официалния сайт на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД на адрес:

<http://www.industrialpark-burgas.bg/%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B8%D0%BB-%D0%BD%D0%B0-%D0%BA%D1%83%D0%BF%D1%83%D0%B2%D0%B0%D1%87%D0%B0/%D1%82%D0%BA%D1%80%D0%B8%D1%82%D0%B0-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%86%D0%B5%D0%B4%D1%83%D1%80%D0%B0-%D0%B7%D0%B0-%D0%B2%D1%8A%D0%B7%D0%BB%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D0%BD%D0%B5-%D0%BD%D0%B0-%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5/>

Комисията проведе общо 4 (четири) закрити заседания и приключи своята работа на 17.03.2016 г. в 14:00 часа.

ЗЛАТИНА ГЕОРГИЕВА /п./

Председател на комисията

инж. МАРИЯ БЕЛИНСКИ /п./

Член на комисията

СТАНИМИРА ВЪЛЧАНОВА /п./

Член на комисията

инж. КАЛОЯН КОСТОВ /п./

Член на комисията

РОЗАЛИНА МИЛЕВА /п./

Член на комисията

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА, ПОДПИСАН НА ХАРТИЯ!

