

В отговор на запитване във връзка с обществена поръчка с предмет: Инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор) за обект: "ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК-БУРГАС - Етап II - Улична ВиК мрежа", на основание чл. 29, ал. 2 от ЗОП

Ви предоставяме следните разяснения:

ВЪПРОС 1: В Приложената Количествена сметка за Етап I към Документацията за участие имаме позиция *16. Кладенец ф1000 за вододренаж*.

Моля, Възложителят да поясни какво представлява кладенец, с какви размери е, има ли детайл към Техническия проект за Етап I (ако има проект, моля да го предоставите на участниците).

ОТГОВОР 1: За кладенецът ф1000 няма детайл в изготвения технически проект. Филтрационен/дренажен кладенец ф1000 се изпълнява чрез:

- изкопаване до под дъно изкоп канализация;
- насыпване на дъно на кладенец с дренажна фракция (4/20 или 5/25);
- изграждане на кладенеца във височина до кота терен с бетонови елементи (гривни) ф 1000 без уплътняване на фугите или с тръба с диаметър до ф1000 с напречни прорези. Изграждането се съпътства от обратно насыпване между тръбата и околния терен със същата дренажна фракция;
- в дренажния кладенец се монтира потопяма помпа с напорен тръбопровод до подходящ водоприемник. В случая на настоящия обект това може да бъде само разделната дъждовна канализация, която зауства в Бургаско езеро.

ВЪПРОС 2: Относно позиция 2. *Доставка на тръби за дренаж ф160* от Количествената сметка, моля Възложителя да разясни вида на тръбите, които трябва да заложим при формиране на цената.

ОТГОВОР 2: Дренажни тръби могат да бъдат съставени от всички материали за тръби, стига в горната 1/3 до 1/2 част от тръбата да са изпълнени напречни процепи за дрениране на водата. Долната 2/3 до 1/2 част служат за провеждане на дрениралото количество до дренажния кладенец.

ВЪПРОС 3: Моля, Възложителят да предостави детайл на асфалтовата настилка за Етап I.

ОТГОВОР 3: Възстановяването на настилките в локалното пътно платно на индустриталната зона да се изпълняват по детайл за "Тежко" движение. Възстановяването на настилки по ул. "Крайезерна" да се изпълняват съгласно предписанията за "Много тежко" движение. Временната организация за обект, касаещ улица "Крайезерна", задължително се съгласува от Община Бургас и МВР-Бургас.

ВЪПРОС 4: В Документацията за участие в т.6.4.1. Изисквания към материалите, четем следното: „*Пътна настилка: пътните настилки да се възстановят по предвидения пътен проект*“.

Моля, възложителят да ни предостави цитирания пътен проект за Етап I.

ОТГОВОР 4: В приложение на настоящия отговор е предоставен ***формативен*** детайл за възстановяване на пътната настилка по различни класове. Да се приложат класовете на натоварване, описани в отговора на въпрос 3.

ВЪПРОС 5: В раздел V: Съдържание на офертата, четем следното: „Плик 3 трябва да бъде запечатан, непрозрачен и с надпис „Предлагана цена“ и да съдържа следните документи:

- Ценово предложение, изготвено по образец, представено в оригинал.
- Предлаганата обща цена следва да включва:
 - Цена за Изработване на технически инвестиционен проект;
 - Цена за Изпълнение на СМР **придружена с КСС (в т. ч. труд, материали и механизация, оборудване и обзавеждане, машини и съоръжения)**, на база заданието за проектиране и на база предложеното от участника техническо предложение с включена стойност на допълнително възникнали и непредвидени видове работи, които ще се доказват в процеса на строителството, в размер до 10 % от цената на строително – монтажните работи, изчислени по ценови показатели предложени от участника.“

Също така в Образеца на Ценовото предложение четем:

„Приложения:

Количествено стойностни сметки

Показатели за ценообразуване и

Анализни цени“

Моля, Възложителя да потвърди, че има предвид Количествено-стойностна сметка (КСС) и анализни цени за Етап I.

ОТГОВОР 5: Документацията за участие гласи:

“Плик 3 трябва да бъде запечатан, непрозрачен и с надпис „Предлагана цена“ и да съдържа следните документи:

- Ценово предложение, изготвено по образец, представено в оригинал.
- Предлаганата обща цена следва да включва:
 - Цена за Изработване на технически инвестиционен проект;
 - Цена за Изпълнение на СМР предружена с КСС (в т. ч. труд, материали и механизация, оборудване и обзавеждане, машини и съоръжения), на база заданието за проектиране и на база предложеното от участника техническо предложение с включена стойност на допълнително възникнали и непредвидени видове работи, които ще се доказват в процеса на строителството, в размер до 10 % от цената на строително – монтажните работи, изчислени по ценови показатели предложени от участника.
 - Цена за Упражняване на авторски надзор по време на строителството, включително разработване на работни детайли и екзекутиви.

Посочените отделни цени да са без включен ДДС, като на посочената обща стойност следва да се начисли ДДС.

Към ценовото предложение, участникът следва да посочи Показатели за ценообразуване на единичните цени в количествено-стойностната сметка, при които е формирана стойността за изпълнение на СМР:

- Доставно-складови разходи;
- Допълнителни разходи;

- Върху труд;
- Върху механизация;
- Печалба."

Това носи следния смисъл и последователност на дейностите по изготвяне на офертата за инженеринговата част:

1. Изготвяне на техническо предложение с диаметри на тръбопроводите по всяка комуникация - водопровод, дъждовна канализация, битова канализация, възстановяване действието на авариен канал на главен градски колектор.

2. Направа на количествено-стойностна сметка за СМР в съответствие с изискванията към формата за Част: Проектно-сметната документация, която участникът ще изготви в техническия проект за Етап II. В това КСС за СМР се начисляват непредвидени разходи в размер до 10%.

3. Изготвяне на анализни цени за горните СМР с посочени показатели за ценообразуване.

4. Определяне на цени за изготвяне на инвестиционния технически проект и упражняване на авторски надзор по време на СМР.

По отношение на строителната част към етап I е необходимо предоставените количествени сметки за клонове 1 и 2 БФК да се попълнят с единични цени, които са доказани с анализи. Същото важи за земните работи по прилагане на вертикалната планировка в обхвата, определен от файл: "Работна скица - баланс на земните маси улици.pdf"

КСС, което се предоставя в плик 3 съдържа както КСС за инженеринговата част (окрупнени), така и подробните КСС за строителната част към етап I. Общата цена на офертата е това общо КСС и цените за изготвяне на инвестиционния проект и упражняване на авторски надзор съгласно таблицата в образеца.

ВЪПРОС 6: Има ли издадено разрешително за заусване от Басейнова дирекция за двете заустванията на дъждовната канализация и на канала, който ще отвежда водите след водостока от Гара „Разпределителна“?

ОТГОВОР 6: Няма издадени разрешителни за заустване и влизване.

ВЪПРОС 7: Налични ли са екзекутивни чертежи на Главен градски колектор?

ОТГОВОР 7: Дружеството ни не разполага с екзекутив на главния колектор. Същите са собственост и се експлоатират от „ВиК“ ЕАД.

ВЪПРОС 8: В т.6.4 се казва, че „Към настоящата поръчка не се предвижда изпълнението на сградни канализационни и водопроводни отклонения и дъждоприемни шахти (улични оттоци), те ще се изпълнят преди изпълнението на трайната пътна настилка“.

Това означава ли, че в проекта по част ВиК те ще бъдат само уточнени и не трябва да се изпълнят? Ако ще се изпълняват, за тях трябва да се предвидят фасонни части, тръби и др.

ОТГОВОР 8: Необходимо е да се уточнят местоположенията на всички оттоци и отклонения, като следва всички фасонни части за заустване в РШ или глухо да се монтират в настоящата поръчка. Всички УО да се заустват в РШ. Ако разстоянието между РШ надвишава 50 м, то тогава да се монтират фасонни части с тапи за бъдещото им изпълнение.

ВЪПРОС 9: Моля, да уточните в Ценовото предложение изготвя ли се друго КСС или само посоченото в процедурата. И анализни цени за посочените видове СМР.

ОТГОВОР 9: Документацията за участие гласи:

"Плик 3 трябва да бъде запечатан, непрозрачен и с надпис „Предлагана цена“ и да съдържа следните документи:

- Ценово предложение, изготвено по образец, представено в оригинал.
- Предлаганата обща цена следва да включва:
- Цена за Изработване на технически инвестиционен проект;
- Цена за Изпълнение на СМР предруженена с КСС (в т. ч. труд, материали и механизация, оборудване и обзавеждане, машини и съоръжения), на база заданието за проектиране и на база предложеното от участника техническо предложение с включена стойност на допълнително възникнали и непредвидени видове работи, които ще се доказват в процеса на строителството, в размер до 10 % от цената на строително – монтажните работи, изчислени по ценови показатели предложени от участника.
- Цена за Упражняване на авторски надзор по време на строителството, включително разработване на работни детайли и екзекутиви.

Посочените отделни цени да са без включен ДДС, като на посочената обща стойност следва да се начисли ДДС.

Към ценовото предложение, участникът следва да посочи Показатели за ценообразуване на единичните цени в количествено-стойностната сметка, при които е формирана стойността за изпълнение на СМР:

- Доставно-складови разходи;
- Допълнителни разходи;
- Върху труд;
- Върху механизация;
- Печалба."

Това носи следния смисъл и последователност на дейностите по изготвяне на офертата за инженеринговата част:

1. Изготвяне на техническо предложение с диаметри на тръбопроводите по всяка комуникация - водопровод, дъждовна канализация, битова канализация, възстановяване действието на авариен канал на главен градски колектор.

2. Направа на количествено-стойностна сметка за СМР в съответствие с изискванията към формата за Част: Проектно-сметната документация, която участникът ще изготви в техническия проект за Етап II. В това КСС за СМР се начисляват непредвидени разходи в размер до 10%.

3. Изготвяне на анализни цени за горните СМР с посочени показатели за ценообразуване.

4. Определяне на цени за изготвяне на инвестиционния технически проект и упражняване на авторски надзор по време на СМР.

ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК БУРГАС
инвестиционни възможности за вашия бизнес

По отношение на строителната част към етап I е необходимо предоставените количествени сметки за клонове 1 и 2 БФК да се попълнят с единични цени, които са доказани с анализи. Същото важи за земните работи по прилагане на вертикалната планировка в обхвата, определен от файл: "Работна скица - баланс на земните маси улици.pdf"

КСС, което се предоставя в плик 3 съдържа както КСС за инженеринговата част (окрупнени), така и подробните КСС за строителната част към етап I. Общата цена на оферта е това общо КСС и цените за изготвяне на инвестиционния проект и упражняване на авторски надзор съгласно таблицата в образеца.

Възложител:
Стамен Стамов
Изпълнителен директор
на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД

