

ДОКЛАД ОТ РАБОТАТА НА КОМИСИЯТА

от дейността на Комисията за разглеждане, оценяване и класиране на оферти по реда на чл. 54 – 60 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП) за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *"Изготвяне на технически инвестиционен проект за обект: „Улици и техническа инфраструктура в границите на кв. 1, 2, 5, 10 и 4А по плана на Промислена зона „Юг-Запад“ на гр. Бургас", открита с Решение № 7/16.11.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, публикувано в РОП под № 878924 на 16.11.2018 г., публикувано обявление в „Официален вестник“ на ЕС № 2018/S 224-512678 от 21.11.2018 г. и в РОП под № 878925 на 16.11.2018 г., с уникален номер на поръчката в РОП № 04178-2018-0002, назначена със Заповед № 1/27.12.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД.*

I. На 27.12.2018 г., в 10:00 часа в сградата на Община Бургас на ул. „Александровска“ № 26, етаж 1, Заседателна зала, Комисията, определена със Заповед № 1/27.12.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, в състав:

Председател: **Златина Георгиева** – Председател на Съвета на директорите на „Индустриален и логистичен парк - Бургас“ АД,

Членове:

- 1. урб. Николай Цоцмански** – външен експерт, съгласно чл.51, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОП;
- 2. Георги Георгиев** – външен експерт, съгласно чл.51, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОП;
- 3. Розалина Милева** – главен счетоводител на „Индустриален и логистичен парк-Бургас“ АД
- 4. Цветелина Николова** – главен юриконсулт на „Индустриален и логистичен парк-Бургас“ АД;

се събра да разгледа, оцени и класира подадените оферти за избор на изпълнител на обществена поръчка, обявена с Решение № 7/16.11.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, с горепосочения предмет.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията, откри заседанието.

На заседанието на комисията не присъстваха упълномощени представители на участниците.

Председателят на комисията обяви заповедта за назначаване на комисията и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

След запознаване със списъка на участниците и обявяване на протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, председателят и членовете на комисията подписаха декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

До крайния срок за подаване на оферти (17:00ч. на 21.12.2018 г.) в офиса на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, находящ се в гр. Бургас, ул. „Хаджи Димитър“ 14, ет.2 беше постъпила 1 (една) оферта на следния участник:

1. „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361, със седалище и адрес на управление обл. София (столица), община Столична, гр. София 1618, район Витоша, бул. „Александър Пушкин“ № 22, представлявано от Маргарита Тончева, тел. 0888332154, e-mail viamar@mail.bg, с вх. № 1/21.12.2018 г.; 13:03 ч.

На основание чл. 54, ал. 3 от ППЗОП, комисията отвори по реда на тяхното постъпване запечатаните непрозрачни опаковки, оповести тяхното съдържание и провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Трима от членовете на комисията подписаха техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на всички оферти.

На основание чл.54, ал.5 от ППЗОП, при отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване, техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ на съответния участник не бяха подписани от упълномощени представители на други участници, поради липса на такива.

След направената проверка и отбелязване на констатираното, на основание чл.54, ал. 6 от ППЗОП на 27.12.2018 г. с тези действия приключи публичната част от заседанието на комисията.

II. На 14.01.2019 г. в 10:00 ч. в закрито заседание, в офиса на „Индустиален и логистичен парк – Бургас“ АД, находящ се на ул. „Хаджи Димитър“ № 14, етаж 2, Комисията, определена със Заповед №1/27.12.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустиален и логистичен парк – Бургас“ АД, се събра да разгледа документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията за личностно състояние и критериите за подбори, поставени от Възложителя. Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията, откри заседанието.

Комисията продължи работата си като пристъпи към разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя.

Комисията установи следното:

1. УЧАСТНИК № 1 „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361

По отношение на електронния Единен европейски документ за обществени поръчки (еЕЕДОП) за „ВИАМАП“ ООД, В представения еЕЕДОП, в част II „Критерий за икономическия оператор“, раздел В „Информация относно използването на капацитета на други субекти“ икономическият оператор е посочил, че ще използва капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор, посочени в част IV, и критериите и правилата, посочени в част V.

На основание чл.65, ал.3 и ал.4 от ЗОП, когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения. Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването на които кандидатът или участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата. На основание чл.67, ал.2 еЕЕДОП се представя и за третите лица.

В тази връзка участникът следва да представи отделно за всеки от съответните субекти надлежно попълнен и подписан от тях еЕЕДОП.

- Не е представено Приложение - списък-декларация за всички задължени лица по смисъла на чл.54, ал.2 ЗОП за „ВИАМАП“ ООД. Съгласно чл.54, ал.2 от ЗОП, задължени са лицата изброени в чл.40, ал.1, т.1,2 и 3 от ППЗОП.

Във връзка с описаните услуги в част IV „Критерий за подбор“, раздел „Б“ Технически и професионални способности и на основание чл. 54, ал. 12 от ППЗОП, Комисията реши участникът „ВИАМАП“ ООД да представи удостоверение за добро изпълнение което да съдържа стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания .

На основание чл. 54, ал. 9 от ППЗОП, комисията е посочила на участника „ВИАМАП“ ООД, че може в срок от 5 работни дни от получаването на настоящия протокол да представи нов еЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на оферти или заявления за участие.

На основание чл. 54, ал. 8 от ППЗОП, комисията е уведомила всички участници, като в един и същи ден е изпратила протокола с констатациите, относно документите по чл. 39, ал. 2 за съответствието им с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя и е публикувала същия в профила на купувача.

Комисията приключи своята работа на 14.01.2019 г., като същата е провела 2 заседания, едно открито и едно закрито и изготвила Протокол № 1 в един оригинален екземпляр.

II. На 25.01.2019 г. в 10:00 часа в офиса на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, находящ се на ул. „Хаджи Димитър“ № 14, етаж 2, Комисията в непроменен състав се събра да разгледа, оцени и класира подадените оферти за избор на изпълнител на обществена поръчка, обявена с Решение № 5/28.06.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустриален и логистичен парк – Бургас“ АД, с горепосочения предмет.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията, откри заседанието.

На 14.01.2019 г., в съответствие с чл. 54, ал. 8 от ППЗОП комисията уведоми всички участници в настоящата обществена поръчка, като им изпрати протокола с констатациите в деня на публикуването му в профила на купувача, относно съответствието с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя и определи срок 5 (пет) работни дни за представяне на нов ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Протоколът с констатациите е получен от участниците в процедурата на 15.01.2019 г.

В съответствие с чл. 54, ал. 12 от ППЗОП, Комисията пристъпи към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

Комисията установи следното:

1. УЧАСТНИК № 1 „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361 е представил в срок допълнителни документи с вх. № 1/22.01.2019 г. в 11:52 ч.

При прегледа Комисията установи следното:

1. Представено е коректно попълнено Приложение № 9 Списък-декларация за всички задължени лица по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП за „ВИАМАП“ ООД.

2. Представен е коректно попълнен еЕЕДОП, коректно подписан от лицата по Приложение № 9 Списък-декларация“ за всички задължени лица по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП за „ВИАМАП“ ООД.

3. Представени са коректно попълнени еЕЕДОП от всички лица, посочени от участника „ВИАМАП“ ООД като трети лица в еЕЕДОП.

4. Представени са 11 бр. Декларации по чл. 65, ал. 3 от ЗОП за ползване на ресурсите на трети лица.

5. Представено е 1 бр. копие от Застрахователна полица; 3 бр. референции, 10 бр. Удостоверения за проектантска правоспособност, 9 бр. списък-обекти, 10 бр. списък-обекти и професионални биографии с описание на изпълнените обекти.

След проверка съответствието на представената документация с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от Възложителя, Комисията **ДОПУСКА** участник „**ВИАМАП**“ **ООД**, до разглеждане на техническото предложение.

Тъй като обществената поръчка се възлага въз основа на „Икономически най – изгодна оферта” и избраният критерий е „Оптимално съотношение качество/цена”, Комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници за установяване на съответствието им с изискванията на възложителя и оценяването им, съгласно Раздел X – Методика за определяне на комплексната оценка на офертите от Документацията за обществена поръчка по показатели: „**ПС**” – „**Предложен срок за проектиране**” с максимален брой точки 40 т. и тегловен коефициент 40 % в комплексната оценка и „**ОЦ**” – „Оценка на ценовото предложение” с тегловен коефициент – 60 % в комплексната оценка.

Въз основа на проверката за съответствието на участниците с критериите за подбор и предвид чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията в непроменен състав пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатия участник: „**ВИАМАП**“ **ООД**. Комисията прегледа представената оферта от участника и установи, че не е представена Декларации за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП.

Обсъждането на Техническите предложения в мотивите за оценка е необходимо с цел спазване на минимално съдържание на доклада по чл. 60 от ППЗОП и целящо издаване на обосновано Решение за избор на изпълнител, както и спазване на основните принципи на Закона за обществените поръчки за публичност, прозрачност, равнопоставеност и недопускане на дискриминация.

1. Комисията пристъпи към преглед и оценка на представеното техническо предложение на участника „ВИАМАП“ ООД. След прегледа на предложението, Комисията констатира следното:

• Наличност на представените документи:

Участникът е представил Предложение за изпълнение на поръчката по образец, съгласно изискванията на Възложителя, съдържащо:

- 1) Цели и очаквани резултати от изпълнението на поръчката
- 2) Описание на основните етапи в изпълнението на поръчката, ключови моменти и продукти.
- 3) Идеен проект и Идеино решение /концепция/, състоящо се от обяснителна записка и графични приложения, в подходящ мащаб.
- 4) Подробно описание на стратегите и мерките за предотвратяване на идентифицираните рискове.
- 4) Разпределение на ресурсите по съответните етапи, подробно описани в техническото предложение, разпределени както следва: Етап I: Преглед на наличните инвестиционни, проектни проучвания и разработки – ако има такива и изпълнение на геодезическите дейности; Етап II. Прецизиране на проектното решение, Етап III: Изготвяне на техническия проект.
- 5) Система за комуникация с възложителя

Участникът е представил и следните коректно попълнени декларации:

- декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор, съобразно образец

Приложение № 5

- декларация за срока на валидност на офертата образец, приложение № 6

- декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната. (Приложение № 7),

- Декларация по Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета относно защита на личните данни – по образец Приложение № 8

- Редовност на предоставените документи

Предложение за изпълнение на поръчката

Участникът в представил коректно попълнено Приложение № 3 – Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя. Участникът е предложил срок за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части на обекта – **90 (деветдесет) календарни дни**

Участникът е представил Техническо предложение, чиито обхват и съдържание съответства на изискванията на Възложителя, заложи в техническата спецификация на обществената поръчка. В своето Техническо предложение за изпълнение на предмета на обществената поръчка, участникът е включил и:

Идейно решение, съдържаща всички изискуеми от Възложителя елементи, включително идейна схема на пространствената организация на обекта, със предложение за зонироване и организация на различни изискуеми съоръжения, включително обвързка с прилежащите улици. С нея е обосновано техническото предложение за постигане целите на проекта.

При прегледа на техническото предложение на участника „ВИАМАП“ ООД, Комисията установи следното, че същото е подадено по образец и отговаря на всички изисквания на Възложителя.

III. След разглеждане на техническото предложение на участника, Комисия извърши оценка на същото съобразно методиката за оценка, подробно описана в Документацията за обществената поръчка.

Участникът „ВИАМАП“ ООД по показател „Предложен срок за проектиране“ (ПСП) за изпълнение на поръчката получава 40 т.

$$ПС = 40 \times \frac{90}{90} = 40 \times 1 = 40 \text{ т.}$$

След като разгледа и оцени техническото предложение на допуснатия участник Комисията Реши: **ДОПУСКА** до по-нататъшно участие „ВИАМАП“ ООД с оценка на техническото предложение по критерии „Предложен срок за проектиране“ – **40 т.**

Комисията приключи работа в това заседание в 16:00 ч.

Комисията насрочи следващото заседание на 04.02.2019 г. от 14:00 ч. в сградата на Община Бургас, на ул. „Александровска“ № 26, Заседателна зала, на което ще бъдат отворени и оповестени ценовите предложения на допуснатите участници.

III. На 04.02.2019 г. в 14:00 часа в сградата на Община Бургас на ул. „Александровска” № 26, етаж 1, Заседателна зала,, Комисията в непроменен състав, определена със Заповед № 1/27.12.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустиален и логистичен парк – Бургас“ АД, се събра да проведе публично заседание по отваряне и оповестяване на ценовите предложения на допуснатите участници в обществената поръчка с гореописания предмет.

Председателят на комисията провери състава на присъстващите и след като установи, че присъстват всички членове на комисията, откри заседанието.

Комисията обяви на присъстващите резултатите от оценяването на офертите по другите показатели:

1. Междинната оценка на офертата, представена от участника „**ВИАМАП**“ ООД е **40 т.**

Комисията пристъпи към отваряне на пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ от офертите на участниците и обяви предложените от тях цени, както следва:

1. Участникът „ВИАМАП” ООД, ЕИК 131502361 в предложил цена за изготвяне на техническия инвестиционен проект по всички части на цена, в размер на 98 500 лв. /деветдесет и осем хиляди и петстотин лева/ без включен ДДС или 118 200 лв. /сто и осемнадесет хиляди и двеста лева/ с вкл. ДДС.

С тези действия в 14:15 часа приключи публичната част от заседанието на комисията.

➤ Комисията продължи своята работа на закрито заседание, с непроменен състав в същия ден след приключване на публичната част от заседанието, като пристъпи към разглеждане на ценовото предложение за съответствие с изискванията на Възложителя и констатира, че същото отговаря на изискванията на Възложителя.

Комисията пристъпи към преглед и оценка на предложената от участника ценова оферта за изпълнение на поръчката, както и към комплексната оценка на офертите.

Комисията констатира, че участникът е представил ценови параметри, попълнени по образеца, представен в документацията за обществена поръчка, като същия не надвишава финансовия ресурс на възложителя и отговаря на неговите изискванията.

Комисията не извърши проверка, съгласно чл. 72, ал. 1 от ЗОП, тъй като в настоящата процедура е подадена една оферта и не може да се приложи правилото на разпоредбата, предвидена в ЗОП.

Участникът „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361, от оценка на Предлагани цени параметри е получил 60 т. , определени по следния начин.

$$\text{ОЦ} = 60 \times \frac{98\,500}{98\,500} = 60 \times 1 = 60 \text{ т.}$$

Комплексната оценка, съгласно формулата, посочена в Документацията за обществена поръчка е изчислена по следната формула:

$$\text{КО} = 40 \text{ т.} + 60 \text{ т.} = 100 \text{ т.}$$

Въз основа на направения преглед на предложените от участника ценови параметри за изпълнение на поръчката и Техническото предложение и с оглед критерии за възлагане на обществената поръчка, а

именно „Икономически най-изгодна оферта / най-ниска цена“, комисията пристъпи към класиране както следва:

НА ПЪРВО МЯСТО – „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361, със седалище и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Ал. Пушкин“ № 22, представлявано от Маргарита Тончева, тел. 0888 332 154, e-mail: viamap@mail.bg. – 100 т.

Предвид гореизложеното, Комисията предлага за изпълнител на обществена поръчка с предмет: *"Изготвяне на технически инвестиционен проект за обект: „Улици и техническа инфраструктура в границите на кв. 1, 2, 5, 10 и 4А по плана на Промислена зона „Юг-Запад“ на гр. Бургас”, открита с Решение № 7/16.11.2018 г. на Стамен Стамов – изпълнителен директор на „Индустирален и логистичен парк – Бургас“ АД, публикувано в РОП под № 878924 на 16.11.2018 г., публикувано обявление в „Официален вестник“ на ЕС № 2018/S 224-512678 от 21.11.2018 г. и в РОП под № 878925 на 16.11.2018 г., с уникален номер на поръчката в РОП № 04178-2018-0002 да бъде избран участникът „ВИАМАП“ ООД, ЕИК 131502361*, със седалище и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Ал. Пушкин“ № 22, представлявано от Маргарита Тончева, тел. 0888 332 154, e-mail: viamap@mail.bg.

Протокол № 3 е приключен на 04.02.2019 г., в 16:00 ч. Комисията проведе общо 2 заседания – едно закрито и едно открито.

Неразделна част от настоящия доклад са: Протокол № 1 започнат на 27.12.2018 г. и приключен на 14.01.2019 г., Протокол № 2 започнат и завършен на 25.01.2019 г., и Протокол № 3, започнат и завършен на 04.02.2019 г., заедно с цялата документация от Комисията за разглеждане и класиране на оферти, подписани от всеки от членовете на мисията.

Комисията състави, подписа и предаде настоящия доклад на Възложителя в **16:55 часа на 04.02.2019 г.** заедно с посочените по-горе документи и цялата документация по обществената поръчка.

ЗЛАТИНА ГЕОРГИЕВА (П)

Председател на комисията

УРЪ. НИКОЛАЙ ЦОЦОМАНСКИ (П)

Член на комисията

ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ (П)

Член на комисията

РОЗАЛИНА МИЛЕВА (П)

Член на комисията

ЦВЕТЕЛИНА НИКОЛОВА (П)

Член на комисията

Утвърден: (П)

Стамен Стамов

Изпълнителен директор

„Индустирален и логистичен парк-Бургас“ АД

05.02.2019 г.

